

**Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Usługi**

**Wykonanie audytu energetycznego budynków Szpital Lipno Sp. z o.o. w Lipnie ul. Nieszawska 6, 87-100 Lipno oraz
Świadectwa charakterystyki energetycznej ww. budynków**

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Szpital Lipno Sp. z o. o.

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 340572055

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Nieszawska 6

1.4.2.) Miejscowość: Lipno

1.4.3.) Kod pocztowy: 87-600

1.4.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL619 - Włocławski

1.4.7.) Numer telefonu: 542880414

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@szpitallipno.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szpitallipno.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00090204

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-02-05

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

3.1.) Nazwa zamówienia

Wykonanie audytu energetycznego budynków Szpital Lipno Sp. z o.o. w Lipnie ul. Nieszawska 6, 87-100 Lipno oraz Świadectwa charakterystyki energetycznej ww. budynków

3.2.) Rodzaj zamówienia: Usługi

3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia: Zakres prac do wykonania obejmuje:

a) Audyt energetyczny będzie zawierał analizę ekonomiczno-energetyczną dla wszelkich możliwych usprawnień w budynkach Szpitala wraz z wyborem optymalnego zakresu prac modernizacyjnych oraz wstępnym szacunkiem kosztów. Przeprowadzana w ramach audytu analiza obejmie: przegrody zewnętrzne (ściany, dachy, stropodachy), okna, drzwi, instalacje grzewcze, źródło ciepła, instalacje wentylacyjne, instalacje ciepłej wody użytkowej, zastosowanie źródeł odnawialnych, w tym m.in. budowa instalacji fotowoltaicznej (do uzgodnienia z Zamawiającym po podpisaniu umowy), zastosowanie automatyki budynkowej, optymalizacja zużycia energii elektrycznej, m.in. poprzez montaż układów kompensacji pozwalających na zmniejszenie zużycia energii biernej, modernizacji oświetlenia wewnętrznego, itp., dostosowanie przyłącza rozdzielni głównej i wszystkich podrozdzielni wraz z automatyką towarzyszącą i szachtami elektrycznymi, zużycia nośników energii, poprawy efektywności energetycznej, przygotowanie kompletnej dokumentacji i wniosku do Prezesa URE, itp.

b) Szpital Lipno Sp. z o.o. składa się z budynków:

- Budynek A – jest budynkiem o tradycyjnej konstrukcji, posiada 7 (siedem) kondygnacji o łącznej powierzchni 9 242,8 m² i kubaturze łącznej części ogrzewanej 38 070,00 m³.
- Budynek B – jest budynkiem o tradycyjnej konstrukcji, posiada 7 (siedem) kondygnacji o łącznej powierzchni 3 309,9 m² i kubaturze łącznej części ogrzewanej 13 151,40 m³.
- Budynek C – jest budynkiem o tradycyjnej konstrukcji, posiada 4 (cztery) kondygnacje o łącznej powierzchni 3 728,5 m² i kubaturze łącznej części ogrzewanej 14 471,70 m³.
- Budynek D – jest budynkiem o tradycyjnej konstrukcji, posiada 2 (dwie) kondygnacje o łącznej powierzchni 3 009,2 m² i kubaturze łącznej części ogrzewanej 11 766,20 m³.

- Budynek Przychodni – jest budynkiem o tradycyjnej konstrukcji, posiada 2 (dwie) kondygnacje o łącznej powierzchni 1 048,0 m² i kubaturze łącznej części ogrzewanej 4 333,80 m³.
 - c) Wykonawca przy realizacji Przedmiotu zamówienia będzie posiłkował się wiedzą techniczną, aktualnie obowiązującym przepisami oraz metodologiami audytowymi opisanymi w:
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. z 2009r. Nr 43 poz. 346 ze zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 1220),
 - ustawie z dnia 29 sierpnia 2014r. o charakterystyce energetycznej budynków (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 101),
 - ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (tj. Dz.U. 2024r. poz. 266 ze zm.),
 - ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz.U. 2024r. poz. 226 ze zm.),
 - ustawie z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz centralnej ewidencji budynków (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 2496, ze zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009r. w sprawie szczegółowego sposobu weryfikacji audytu energetycznego i części audytu remontowego oraz szczegółowych warunków, jakie powinny spełniać podmioty, którym Bank Gospodarstwa Krajowego może zlecać wykonanie weryfikacji audytów (Dz.U. z 2009r. Nr 43 poz. 347 ze zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r., w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015r. poz. 376, ze zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1225, ze zm.).
- Zamawiający informuje, że po podpisaniu umowy Wykonawca musi dokonać wizji lokalnej oraz zapoznać się z dokumentami niezbędnymi do realizacji zamówienia dostępnymi na miejscu u Zamawiającego.

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2025-02-11 10:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

Informacje dotyczące warunków zamówienia zawarte są w Zaproszeniu do złożenia oferty

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

Zaproszenie do złożenia oferty zostało zamieszczone na stronie internetowej Szpitala Lipno Sp. z o.o. pod adresem: <https://www.szpitallipno.pl/zamowienia-publiczne/>