

*„Nadzór inwestorski nad zadaniem pn.
„Przebudowa pomieszczeń dla AOS Szpital Lipno Sp. z o.o. w Lipnie””*

Lipno, dn. 14.09.2026 r.

Szpital Lipno Sp. z o.o.
ul. Nieszawska 6
87-600 Lipno

Znak postępowania: **BZP.372.6.2026**
Numer ogłoszenia w BK: **2026-29953-290725**

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie Zapytania ofertowego - Zasada konkurencyjności stanowiąca przetarg nieograniczony w rozumieniu ustawy Kodeks cywilny, Podstawa prawna – przepisy 701 -704 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) oraz Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.

1. Zamawiający informuje, że jako najkorzystniejsza została wybrana oferta złożona przez:
KSK Budownictwo Krzysztof Kośmider
ul. Wspólna 23, 09-200 Sierpc
Cena oferty brutto: 61 500,00 złotych
2. Uzasadnienie wyboru:
W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, do upływu terminu składania ofert wpłynęły 2 oferty. Zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w Zapytaniu Ofertowym (Cena - 100%), oferta firmy KSK Budownictwo Krzysztof Kośmider uzyskała maksymalną liczbę 100,00 punktów. Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu, a złożona oferta jest ważna.
Odnosząc się do ceny oferty (61 500,00 zł brutto) w stosunku do wartości szacunkowej zamówienia (123 885,80 zł brutto), Zamawiający odstąpił od procedury żądania wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny na podstawie pkt 13.9 Zapytania Ofertowego.
Zaoferowana kwota nie różni się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, w związku z czym nie ziszcila się obligatoryjna przesłanka wszczęcia procedury wyjaśniającej. W ocenie Zamawiającego, biorąc pod uwagę specyfikę usług nadzoru inwestorskiego, cena ta jest realna, rynkowa i zapewnia pełną realizację zamówienia.
3. Informacja o ofertach odrzuconych:
Zamawiający informuje, że na podstawie pkt 13.10 ppkt 2 lit. b Zapytania Ofertowego odrzucona została oferta wykonawcy: Usługi Budowlane STAW-BUD Rafał Stawski. ul. Dankowicka 20 m. 1, 01-987 Warszawa.
Uzasadnienie faktyczne i prawne: Zamawiający w rozdziale 6.1 ppkt 4 lit. a Zapytania Ofertowego postawił minimalny warunek udziału, zgodnie z którym osoba skierowana na stanowisko Inspektora Nadzoru Branży Konstrukcyjno-Budowlanej musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Wykonawca w złożonym Wykazie osób (Załącznik nr 3) wskazał do pełnienia tej funkcji pana Macieja Stawskiego, legitymującego się uprawnieniami nr 79817 4/Bg wydanymi "z wyłączeniem obiektów o skomplikowanej konstrukcji", co stanowi uprawnienia z ograniczeniami. W związku z niespełnieniem warunków udziału w postępowaniu, oferta ta podlegała bezwzględnemu odrzuceniu i nie była brana pod uwagę przy ocenie punktowej.

